Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ATS Brianza

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO
DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI
S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ed Acquisti
Viale Elvezia 2 - 20900 - Monza
Tel. 039 2384320 Fax. 039 2384237 E-mail tecnico.acquisti@ats-brianza.it
protocollo@pec.ats-brianza.it

Avviso per la raccolta di manifestazione di interesse finalizzato alla partecipazione a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., per l'appalto dei lavori di Riqualificazione dell'immobile di Proprietà del Comune di Merate (LC) sito in via E. Fermi, 2, Località Brugarolo fraz. Di Merate (LC), nel quale sarranno trasferite le attività del Servizio afferente il Dipartimento Veterinario e Sicurezza degli Alimenti di Origine Animale svolte da ATS nella sede di Via San Vincenzo, 6.

Si rende noto che l'ATS della Brianza intende procedere all'indizione di una gara d'appalto da espletarsi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., per l'appalto dei lavori di Riqualificazione dell'immobile di Proprietà del Comune di Merate (LC) sito in via E. Fermi, 2, Località Brugarolo fraz. Di Merate (LC), nel quale sarranno trasferite le attività del Servizio afferente il Dipartimento Veterinario e Sicurezza degli Alimenti di Origine Animale svolte da ATS nella sede di Via San Vincenzo, 6.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, in modo non vincolante per l'ATS della Brianza.
Pertanto lo stesso costituisce una mera indagine conoscitiva finalizzata alla verifica dell'assetto del mercato, dei potenziali concorrenti e degli operatori interessati, senza che ciò comporti l'instaurazione di rapporti giuridici o di obblighi negoziali nei confronti dell'ATS della Brianza.
L'ATS della Brianza si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare il presente procedimento o di non dar seguito alla gara per l'affidamento dei lavori in parola, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA

Stazione appaltante	**ATS DELLA BRIANZA**
Sito internet	https://www.ats-brianza.it
Struttura competente e punti di contatto	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Acquisti Tel. 039.2384320 e-mail: tecnico.acquisti@ats-brianza.it PEC: protocollo@pec.ats-brianza.it
Termine ultimo per la presentazione della manifestazione di interesse	**Ore 12:00 del giorno 09.10.2026**

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO
DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI
S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ed Acquisti
Viale Elvezia 2 - 20900 - Monza
Tel. 039 2384320 Fax. 039 2384237 E-mail tecnico.acquisti@ats-brianza.it
protocollo@pec.ats-brianza.it

OGGETTO DELL'APPALTO – LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori hanno per oggetto la Riqualificazione dell'immobile di Proprietà del Comune di Merate (LC) sito in via E. Fermi, 2, Località Brugarolo fraz. Di Merate (LC), nel quale sarranno trasferite le attività del Servizio afferente il Dipartimento Veterinario e Sicurezza degli Alimenti di Origine Animale svolte da ATS nella sede di Via San Vincenzo, 6.

SOPRALLUOGO

La tipologia dell'intervento e la necessità di valutare con attenzione la logistica del sito, anche in termini di stoccaggio di materiali, interferenze con il personale del comune di Merate che utilizza gli spazi esterni di pertinenza dell'immobile oggetto dell'intervento, **renderanno necessario, successivamente, il sopralluogo** per un corretto inquadramento dei lavori da eseguire finalizzato alla presentazione dell'offerta a seguito di invito.

VALORE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto è fissato in **€ 258.770,50**, di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 7.500,00 **(importo a base d'asta € 251.270,50**). Gli importi sono così suddivisi:

OPERE EDILI	€ 161.270,50
Impianti termici ed immissione/estrazione aria	€ 37.000,00
Impianti interni elettrici, telefonici	€ 53.000,00
Totale	**€ 251.270,50**
Oneri per la sicurezza	€ 7.500,00
Totale importo (IVA esclusa)	**€ 258.770,50**

Categoria	Tipologia	Classifica	Importo
Edifici civili ed industriali (OG1)	prevalente	I	€ 161.270,50
Impianti termici ed immissione/estrazione aria (OS28) o dichiarazione di avere svolto lavori analoghi di pari importo	Scorporabile	I	€ 37.000,00
Impianti interni elettrici, telefonici (OS30) o dichiarazione di avere svolto lavori analoghi di pari importo	Scorporabile SIOS	I	€ 53.000,00
Totale			€ 251.270,50

L'appalto sarà stipulato nella forma di contratto a misura sulla base delle quantità effettivamente eseguite e contabilizzate dal Direttore Lavori.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., vale a dire mediante il criterio del minor prezzo.

Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ATS Brianza

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO
DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI
S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ed Acquisti
Viale Elvezia 2 - 20900 - Monza
Tel. 039 2384320 Fax. 039 2384237 E-mail tecnico.acquisti@ats-brianza.it
protocollo@pec.ats-brianza.it

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
Possono partecipare alla procedura gli operatori economici che possiedono i seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale: possono manifestare interesse i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che non versano in una delle condizioni di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del medesimo decreto legislativo e dell'art. 53, comma 16- ter del D.lgs 165/2001;
- di essere iscritto al registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura con attività esercitata rispetto alla tipologia di intervento richiesto;
- requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria , capacità tecniche e professionali: possesso attestazione SOA per le categorie e classi sopra citate (art. 100 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.);

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE
Qualora interessati si chiede di compilare e firmare il documento allegato denominato **"Allegato 1"** ed inviarlo perentoriamente entro e non oltre le **ore 12:00** del giorno **09/10/2026** esclusivamente alla seguente pec: protocollo@pec.ats-brianza.it.

Eventuali richieste di chiarimento possono essere inviate tramite mail alla Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale e Acquisti al seguente indirizzo di posta elettronica ordinaria: tecnico.acquisti@ats-brianza.it.

Tutti gli operatori economici che avranno fatto richiesta di manifestazione di interesse saranno invitati alla procedura negoziata per la scelta del contraente. La procedura di gara si svolgerà sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia, pertanto i concorrenti dovranno essere iscritti all'Albo Telematico Regionale, oltre che registrati su Sintel e qualificati per l'ATS della Brianza.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI
I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della procedura e per le finalità connesse al presente avviso.

Monza (MB), 24.09.2026

S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Acquisti
Il Direttore
Arch. Leonardo Sferrazza Papa

Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii
LEONARDO SFERRAZZA PAPA
24.09.2026 11:42:32 GMT+02:00

Responsabile del procedimento: Leonardo Sferrazza Papa (tel.039/2384[illegible]
Referente della pratica: Cristina Giambelli (tel. 039/2384320)